

Algemene voorwaarden v.o.f. R&P Installatietechniek. Versie 1.1. juni 2013



Algemene voorwaarden met betrekking tot het verrichten van werkzaamheden en/of het leveren van diensten door v.o.f. R&P Installatietechniek.

1: Algemeen

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op tussen een opdrachtgever en v.o.f. R&P overeengekomen werk met betrekking tot het leveren van goederen, verrichten van werkzaamheden en/of het leveren van (advies)diensten, tenzij daarvan in onderlinge overeenstemming tussen opdrachtgever en v.o.f. R&P schriftelijk is afgeweken.

2: Toepassing algemene voorwaarden

De bepalingen van deze AV van v.o.f. R&P zijn van toepassing op alle door v.o.f. R&P te verrichten werkzaamheden en/of te leveren (advies)diensten.

3: Offerte

1. Een door v.o.f. R&P uitgebrachte offerte kan gedurende één maand na dagtekening door de wederpartij worden aanvaard tenzij in de offerte anders is aangegeven. Offertes zijn steeds gebaseerd op een uitvoering van de overeenkomst onder normale omstandigheden, tijdens werkdagen als gedefinieerd in de UAVTI en werkuren van 7.00 uur tot 17.00.
2. Alle bij de offerte en/of de overeenkomst verstrekte tekeningen en gegevens, zoals maten, gewichten, vermogens en hoeveelheden, zijn zo nauwkeurig mogelijk. Aan de door v.o.f. R&P verstrekte gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.
3. Alle door v.o.f. R&P in de offerte en elders genoemde prijzen zijn exclusief omzetbelasting, tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld.
4. Offertes, tekeningen, ontwerpen en berekeningen zijn eigendom van v.o.f. R&P en mogen zonder haar toestemming niet aan derden worden doorgegeven of ter inzage worden verstrekt.

4: Tarieven en betaling

1. v.o.f. R&P is gerechtigd tarieven te wijzigen. In geval van een bij of krachtens de wet getroffen loon- of prijsmaatregel, en/ of conform CBS bepalingen, mag zij de tariefwijziging laten ingaan op de eerste dag van de maand volgende op die van de maatregel. Indien nodig worden tariefsverhogingen schriftelijk aan opdrachtgever worden meegedeeld en berekend over de nadien te verrichten werkzaamheden.
2. Het staat v.o.f. R&P vrij voorschotfacturen te zenden.
3. Alle betalingen dienen zonder enige aftrek te geschieden op de door v.o.f. R&P aangegeven wijze. Ieder beroep door Opdrachtgever op verrekening wordt uitgesloten.
4. Betaling van door v.o.f. R&P verzonden (voorschot)facturen dient te geschieden binnen dertig dagen na dagtekening, tenzij anders aangegeven. Bij overschrijding van deze betalingstermijn is de wederpartij, zonder dat ingebrekestelling vooraf nodig is, in verzuim en is deze aan v.o.f. R&P een rente verschuldigd ter grootte van 2% boven de wettelijke handelsrente (ex art.6:119a BW) over het bedrag van het openstaande (voorschot)factuur.
5. Indien v.o.f. R&P, al dan niet na rappel, geen betaling heeft ontvangen, is zij gerechtigd haar vordering zonder meer uit handen te geven en is de wederpartij ook alle daaraan verbonden kosten, vermeerderd met de omzetbelasting, verschuldigd. Voorts is de wederpartij alle andere kosten verschuldigd die v.o.f. R&P moet maken om haar vordering te incasseren.
6. Betalingen door de wederpartij worden altijd eerst in mindering gebracht op verschuldigde kosten en rente (in deze volgorde) en vervolgens in mindering op hoofdsommen, waarbij oude vorderingen voor nieuwe gaan.

5: Samenwerking met derden

1. Indien v.o.f. R&P op verzoek van opdrachtgever samenwerkt met één of meer andere partijen of andere

derden inschakelt, zal v.o.f. R&P voor het door deze derden verrichte deel van de opdracht niet aansprakelijk zijn, tenzij en voor zover v.o.f. R&P deze aansprakelijkheid uitdrukkelijk schriftelijk heeft aanvaard. Opdrachtgever is in die gevallen verantwoordelijk voor de door deze derden aan v.o.f. R&P te verstrekken gegevens.

2. Indien v.o.f. R&P in het kader van de uitvoering van een haar verstrekte opdracht zelf één of meer andere derden inschakelt, zal v.o.f. R&P voor het door deze derde(n) verrichte deel van de opdracht slechts aansprakelijk zijn voor zover die derde jegens v.o.f. R&P aansprakelijk is.

6: CAR-verzekering

Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, is v.o.f. R&P meeverzekerd op een door opdrachtgever ten behoeve van het werk afgesloten Construction All Risks (CAR)-verzekering, waarvan de voorwaarden voor v.o.f. R&P op haar verzoek bij opdrachtgever ter inzage liggen. Op uitdrukkelijk schriftelijk verzoek van opdrachtgever kan v.o.f. R&P een Construction All Risks (CAR)-verzekering ten behoeve van het werk afsluiten. De kosten van een dergelijke verzekering komen voor rekening van opdrachtgever, tenzij partijen uitdrukkelijk anders afspreken.

7: Werkzaamheden in het veld

1. Ten aanzien van in het veld te verrichten werkzaamheden, onderzoeken en inventarisaties geldt dat indien betreding van percelen noodzakelijk is, daarvoor door of vanwege opdrachtgever toestemming dient te worden verleend c.q. verkregen van de betreffende eigena(ar)(en) c.q. rechthebbende(n). Eventuele schade voor v.o.f. R&P, ontstaan als gevolg van het niet of niet tijdig verkrijgen van deze toestemming, is voor rekening van opdrachtgever.
2. v.o.f. R&P is niet aansprakelijk voor schade, door welke oorzaak ook, aan eigendommen van opdrachtgever of van derden ontstaan, tijdens of in verband met uitvoering van haar werkzaamheden, tenzij er sprake is van opzet of grove schuld van bij of namens v.o.f. R&P in dienst zijnde personeel. opdrachtgever zal v.o.f. R&P vrijwaren voor alle aanspraken van derden ter zake van vorenbedoelde schade.

8: Algemene verplichtingen van opdrachtgever

1. Opdrachtgever is verantwoordelijk voor:
 - de door of namens hem voorgeschreven constructies en werkwijzen, alsmede voor de door of namens hem gegeven orders, aanwijzingen en instructies;
 - zowel de tijdige verstrekking als de juistheid van de door hem verstrekte gegevens en inlichtingen. Kosten ten gevolge van vertraging in het verstrekken van deze gegevens en in het algemeen stagnatie buiten de schuld van v.o.f. R&P komen voor rekening van opdrachtgever.
2. Opdrachtgever is aansprakelijk voor:
 - alle schade die het gevolg is van gebreken in zaken, bouwstoffen of hulpmiddelen, die door hem ter beschikking zijn gesteld, dan wel door hem zijn voorgeschreven; alle schade die het gevolg is van door hem of in zijn opdracht door derden uitgevoerde werkzaamheden of verrichte leveringen..
3. De gevolgen van de naleving van wettelijke voorschriften of beschikkingen van overheidswege die na de datum van de offerte in werking treden, zijn voor rekening van opdrachtgever.

9: Eigendomsvoorbehoud, zekerheidstelling

1. Alle door v.o.f. R&P geleverde goederen blijven eigendom van v.o.f. R&P totdat opdrachtgever aan zijn betalingsverplichtingen jegens v.o.f. R&P uit de betreffende overeenkomst dan wel uit andere met v.o.f. R&P gesloten overeenkomsten heeft voldaan. Zolang opdrachtgever niet aan al zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan, verplicht opdrachtgever zich jegens v.o.f.

R&P om het geleverde als een zorgvuldig huisvader te behandelen, verzekerd te houden en dit niet te verpenden, te verwerken, over te dragen of af te geven aan derden. Bij niet-nakoming van deze verplichting wordt de gehele met de overeenkomst gemoeide opdracht som terstond opeisbaar.

2. Indien opdrachtgever tekortschiet in de nakoming van zijn verplichtingen jegens v.o.f. R&P, heeft v.o.f. R&P het recht de goederen waarvan de eigendom is voorbehouden, meteen terug te nemen. Voor zover noodzakelijk zal opdrachtgever aan v.o.f. R&P op haar eerste verzoek onmiddellijke toegang verlenen tot gebouwen en/of terreinen, waarvan opdrachtgever eigenaar dan wel beheerder is, zodat v.o.f. R&P haar eigendom(men) kan revindiceren.

3. Opdrachtgever verleent aan v.o.f. R&P een onherroepelijke volmacht om al datgene te doen wat nuttig en nodig is om de goederen waarvan de eigendom is voorbehouden terug te nemen.

4. Door opdrachtgever verrichte betalingen worden allereerst en zoveel mogelijk toegerekend aan vorderingen van v.o.f. R&P waarvoor geen eigendomsvoorbehoud geldt.

5. V.o.f. R&P is steeds gerechtigd, alvorens haar werkzaamheden aan te vangen of daarmee door te gaan en alvorens te leveren of met leveren door te gaan, genoegzame zekerheid voor de nakoming van de betalingsverplichtingen van opdrachtgever te verlangen. Deze bepaling geldt evenzeer indien opdrachtgever krediet heeft bedongen.

6. Indien opdrachtgever weigert de verlangde zekerheid te stellen, heeft v.o.f. R&P het recht de overeenkomst te ontbinden. De kosten die v.o.f. R&P in dit kader moet maken, komen voor rekening van opdrachtgever, zulks onverlet het recht van v.o.f. R&P om vergoeding van de door haar geleden schade te vorderen.

7. Ondanks het in dit artikel bedongen eigendomsvoorbehoud van v.o.f. R&P gaan de kosten en het risico van door v.o.f. R&P geleverde goederen over op opdrachtgever zodra de bedoelde goederen het magazijn van v.o.f. R&P hebben verlaten dan wel – voor zover het niet uit magazijnvoorraad geleverde goederen betreft – zodra de goederen door v.o.f. R&P bij opdrachtgever zijn afgeleverd.

10: Gebruik documenten

De door v.o.f. R&P vervaardigde offertes, rapporten, verslagen, documenten, kostenopstellingen en dergelijke mogen alleen door opdrachtgever worden gebruikt voor het doel waarvoor zij zijn vervaardigd. Opdrachtgever vrijwaart v.o.f. R&P voor alle aanspraken van derden, die zijn gebaseerd op die documenten. V.o.f. R&P aanvaardt geen aansprakelijkheid voor gebruik van de voornoemde documenten door anderen dan opdrachtgever, noch voor gebruik voor een ander doel dan waarvoor de documenten bestemd zijn.

11: Toezicht

Indien de opdracht inhoudt dat v.o.f. R&P toezicht houdt op de uitvoering van een werk zonder dat sprake is van dagelijks toezicht, kan v.o.f. R&P alleen aansprakelijk zijn voor de verwijtbare schade voor de perioden waarin zij dit toezicht volgens de opdracht daadwerkelijk heeft gehouden.

12: Nakoming

1. V.o.f. R&P spant zich in om de met opdrachtgever gesloten overeenkomst zo goed mogelijk na te komen.
2. Ter zake de met opdrachtgever gesloten overeenkomst rust op v.o.f. R&P een inspanningsverplichting en geen resultaatsverplichting.
3. Opdrachtgever staat er voor in dat zich geen omstandigheden voordoen, die een tijdige en correcte nakoming door v.o.f. R&P verhinderen of belemmeren. Mochten zich toch dergelijke omstandigheden voordoen, dan is v.o.f. R&P daarvoor op geen enkele wijze

aansprakelijk en dient opdrachtgever eventuele bijkomende kosten en/of schade aan de zijde van v.o.f. R&P te vergoeden.

4. V.o.f. R&P probeert haar werkzaamheden zoveel mogelijk binnen de met opdrachtgever overeengekomen termijnen uit te voeren. De overeengekomen termijnen en tijdstippen zijn echter geen fatale termijnen in de zin van art. 6:83 sub a BW.

5. Opdrachtgever heeft nimmer recht op schadevergoeding indien v.o.f. R&P de overeengekomen termijnen en tijdstippen overschrijdt ten gevolge van overmacht. Evenmin kan zij in een dergelijk geval haar verplichtingen uit hoofde van of samenhangend met de overeenkomst opschorten of ontbinden.

6. Onder overmacht wordt verstaan alle van de wil van v.o.f. R&P onafhankelijke omstandigheden, die redelijkerwijs de nakoming van de overeenkomst onmogelijk maken, onder meer omvattend maar niet beperkt tot: vertraagde levering van tijdig bestelde materialen, transportmoeilijkheden, mechanische of andere storingen in het bedrijf van v.o.f. R&P, brand, weersomstandigheden, werkstaking, uitsluiting, oproer, atoomkernacties en oorlog.

13: Omvang van het werk

1. De opdracht omvat het gehele werk, zoals dit in de offerte en/of de opdrachtbevestiging is omschreven.
2. Indien op enig moment blijkt, dat het voor een goede uitvoering van de overeenkomst nodig is dat v.o.f. R&P aanvullende –niet in de overeenkomsten genoemde – werkzaamheden verricht, overlegt zij met opdrachtgever. Indien opdrachtgever v.o.f. R&P geen opdracht wenst te geven voor deze aanvullende werkzaamheden of indien blijkt dat geen overeenstemming kan worden bereikt over de voorwaarden waaronder deze werkzaamheden zullen worden verricht, is v.o.f. R&P gerechtigd de met opdrachtgever gesloten overeenkomst te ontbinden. V.o.f. R&P is in dat geval gerechtigd vergoeding te vorderen van de door haar ten gevolge van de ontbinding geleden schade.

14: Beperkte aansprakelijkheid v.o.f. R&P

1. Bestaat de overeengekomen prestatie uit aanneming van werk dan wordt de aansprakelijkheid van v.o.f. R&P geregeld door het bepaalde in onderhavig artikel en de UAVTI. Bestaat de prestatie uit (advies)diensten, dan wordt de aansprakelijkheid van v.o.f. R&P geregeld door het bepaalde in onderhavig artikel en de DNR 2005.
2. Indien en voor zover opdrachtgever en v.o.f. R&P garantie zijn overeengekomen, kan opdrachtgever van v.o.f. R&P uitsluitend en alleen nakoming van deze garantie verlangen.
3. Opdrachtgever biedt v.o.f. R&P in alle gevallen eerst gelegenheid een eventueel gebrek binnen een redelijke termijn te herstellen of de bewerking opnieuw uit te voeren. Opdrachtgever verwittigt v.o.f. R&P binnen 30 dagen na het bekend worden van het gebrek, bij gebreke waarvan de aanspraken van opdrachtgever ter zake komen te vervallen.
4. Opdrachtgever kan alleen een beroep doen op de verplichtingen, zoals die voortvloeien uit dit artikel, indien hijzelf aan al zijn verplichtingen ten opzichte van v.o.f. R&P heeft voldaan.
5. V.o.f. R&P is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade en/of gevolgschade, waaronder bedrijfsschade, omzetschade, gederfde winst, imagoschade, milieuschade, et cetera.
6. In alle gevallen is de aansprakelijkheid van v.o.f. R&P beperkt tot nakoming van de in dit artikel omschreven verplichtingen van v.o.f. R&P.

15: Verplichtingen van opdrachtgever

1. Opdrachtgever garandeert dat v.o.f. R&P tijdig kan beschikken:

- over de voor de opzet van het werk benodigde gegevens en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen);
 - over het gebouw, het terrein of het water waarin of waarop het werk wordt uitgevoerd;
 - over een deugdelijke gelegenheid in de directe nabijheid van de bouwplaats voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen, afvalstoffen en hulpmiddelen;
 - over deugdelijke aansluitingsmogelijkheden voor elektrische machines, telefoon, fax, verlichting, verwarming, gas, perslucht en water.
2. De benodigde elektriciteit, gas en water komt voor rekening van opdrachtgever.
 3. Opdrachtgever garandeert, dat door anderen uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, die niet tot de opdracht van v.o.f. R&P behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht, dat de uitvoering van de opdracht daardoor geen vertraging of anderszins hinder ondervindt.
 4. De directievoerder is bevoegd opdrachtgever te vertegenwoordigen tenzij is aan aangegeven met het oog op de verdere vervulling van de opdracht. De opdrachtgever is bovendien verplicht 10% van de resterende opdrachtsom te betalen, die de opdrachtgever verschuldigd zou zijn bij volledige vervulling van de opdracht.

16: Verdere uitsluiting van aansprakelijkheid

1. De aansprakelijkheid van v.o.f. R&P is te allen tijde beperkt tot (maximaal) het bedrag dat in het betreffende geval door de verzekeraar van v.o.f. R&P wordt uitgekeerd.
2. Voorts geldt dat de aansprakelijkheid van v.o.f. R&P te allen tijde is beperkt tot een bedrag gelijk aan de opdrachtsom met een maximum van EUR 1.000.000.
3. Opdrachtgever is aansprakelijk voor schade van derden indien rapporten/documenten door anderen dan opdrachtgever zijn gebruikt dan wel indien zij door opdrachtgever zijn gebruikt voor een ander doel dan het doel waarvoor de overeenkomst tussen partijen is gesloten.

17: Geheimhouding en gebruik als referentie

Opdrachtgever en v.o.f. R&P zullen alle door de één aan de ander verschaft gegevens en documenten vertrouwelijk behandelen en van deze gegevens alleen gebruikmaken in het kader van de uitvoering van de opdracht. Opdrachtgever is uitsluitend bevoegd de door v.o.f. R&P verstrekte documenten aan derden ter beschikking te stellen indien dit uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen of voortvloeit uit een wettelijke plicht. In afwijking van het voorgaande is v.o.f. R&P gerechtigd de opdracht als referentie te gebruiken.

18: Goedkeuring gegevens

Door v.o.f. R&P aan opdrachtgever ter goedkeuring verzonden documenten of andere gegevensdragers (inclusief tekeningen) worden geacht door opdrachtgever te zijn goedgekeurd wanneer opdrachtgever niet binnen twee weken na de verzenddatum schriftelijk en ondubbelzinnig het tegendeel heeft bericht.

19: Toepasselijk recht en geschillen

1. Op de tussen v.o.f. R&P en opdrachtgever gesloten overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

2. Bij geschillen is de burgerlijke rechter te Leeuwarden bevoegd, tenzij partijen arbitrage overeenkomen.

20: Omvang van het werk

1. Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen, behoren de volgende werkzaamheden, leveringen en voorzieningen niet tot de verplichtingen van v.o.f. R&P. Opdrachtgever neemt op zich er voor te zorgen dat deze leveringen, werkzaamheden en voorzieningen naar de eis van het werk zodanig en tijdig zijn verricht, dat de uitvoering van het door v.o.f. R&P aangenomen werk geen vertraging ondervindt:
 - a. Grond-, bestrating, hei-, hak-, breek-, fundering, metsel-, beton-, timmer, stucadoor-, schilder- en stofferingwerk of andere voorkomende werken van welk aard dan ook.
 - b. Het verplaatsen van niet aan v.o.f. R&P toebehorende zaken, waaronder te verstaan maar niet beperkt tot te bezigen hijs- en/of werktuigen.
 - c. Het ter beschikking stellen, opstellen en na gereedkomen van het werk weer verwijderen van steigers en stellingen.
 - d. De levering van water en elektriciteit, nodig voor de uitvoering van de werkzaamheden, alsmede voor eventuele beproeving en inbedrijfstelling.
 - e. Werkzaamheden nodig om onderdelen van de installatie(s) welke op het werk vuil zijn geworden of beschadigd, weer in goede staat te brengen, tenzij de verontreiniging of de beschadiging door het personeel van v.o.f. R&P is geschied.
 - f. Het voor de oplevering van de installatie(s) in gebruik stellen en/of houden daarvan ten gerieve van opdrachtgever.
 - g. Verlichting van de bouwplaats zodanig dat het montagewerk doorgang kan vinden.

2. Eveneens zal opdrachtgever zorgen dat tijdig aanvragen worden gedaan en/of het verschuldigde wordt voldaan ter zake van onder meer precariorechten, Wet milieubeheer, vergunningen e.d.

3. Tenzij nadrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen zullen eventueel afkomende materialen eigendom worden van v.o.f. R&P.

4. Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen behoort het leveren van revisietekeningen niet tot de verplichting van v.o.f. R&P.

21: Meer- of minderwerk

Meer- of minderwerk wordt afzonderlijk tussen partijen voor de oplevering van het werk overeengekomen en vervolgens berekend. Als meerwerk wordt aangemerkt al het meerdere dat v.o.f. R&P boven het aanvankelijke overeengekomen presteert. Minderwerk is het spiegelbeeld daarvan. V.o.f. R&P heeft ook recht op een vergoeding voor het door haar verrichte meerwerk indien dit niet schriftelijk met opdrachtgever is overeengekomen.

22: Facturering

Factureringswijze:

- a. bij opdrachten tot een factuurbedrag van € 2.500,-:
 - 100% bij oplevering;
- b. bij opdrachten van € 2.500,- en meer:
 - 30% bij opdracht;
 - 30% bij 60% werk gereed
 - 30% bij 100% werk gereed; en
 - 10% bij oplevering.